柏市十余二　戸建

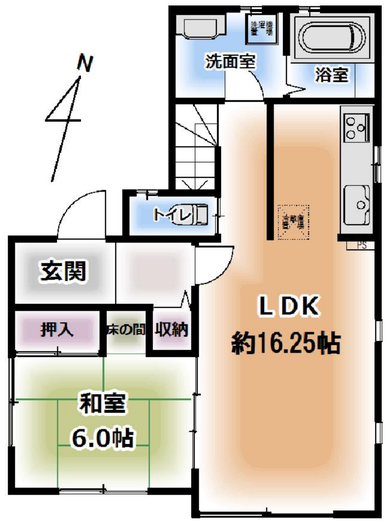
《柏市十余二　中古戸建》

JR常磐線・常磐緩行線・東武野田線「柏駅」徒歩25分
「柏駅西口」バス15分「松ヶ丘住宅前」停歩約2分

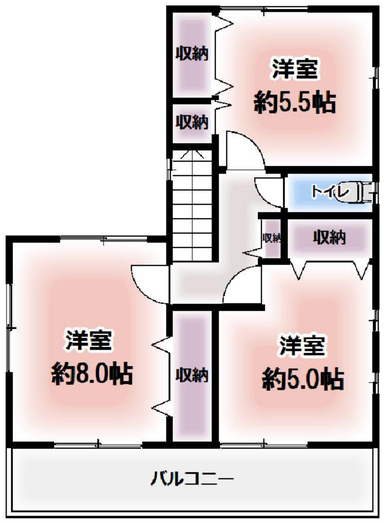
★大型スーパー・ｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞﾓｰﾙも至近で便利!

★3路線利用可！　★陽当り良好！

2,770万円
（非課税）



【1F】



【2F】

【物件概要】

- ●所在地／千葉県柏市十余二
- ●交通／JR常磐線・東武野田線「柏駅」徒歩25分
  ／「柏駅西口」よりバス15分「松ヶ丘住宅前」停歩2分
- ●土地面積／公簿120.00㎡(約36.30坪)
- ●都市計画／市街化区域
- ●用途地域／第一種住居地域
- ●建ぺい率／60%　●容積率／200%
- ●土地権利／所有権　●地目／宅地
- ●接道／北西5.0m公道
- ●建物面積／1F57.55㎡・2F48.44㎡
  合計105.99㎡(32.06坪)
- ●間取り／4LDK
- ●築年月／2006年4月築
- ●構造／木造2階建スレート葺
- ●現況／居住中　●引渡し／相談
- ●設備／公営水道・都市ガス・本下水
- ●備考／

～担当者コメント～

浴室・洗面台が広く、忙しい朝の準備もラクラクで、室内も大変綺麗にご使用されています。南側が公園で風通しも良く、陽当たりも良好です。ファミリー向けにピッタリです。是非一度お部屋をご内見下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

－ Life　information －

●柏第四小学校	約665m(徒歩9分)	●イオンタウン	約327m(徒歩5分)	●柏厚生総合病院	約1052m(徒歩14分)
●柏第五中学校	約712m(徒歩9分)	●モラージュ柏	約695m(徒歩9分)	●セブンイレブン	約886m(徒歩11分)
●柏さくら幼稚園	約543m(徒歩7分)	●柏十余二東郵便局	約332m(徒歩5分)	●天然温泉極楽湯	約569m(徒歩8分)

CENTURY 21　みのり開発　松戸店
宅建業／千葉県知事(9)第8884号　建設業／千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL　047-368-1511
FAX　047-701-5335
〒270-2241　千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：渡貫　勇児
TEL.070-8847-4407　【取引態様：専任】
watanuki@c21minori.co.jp

NO.037